



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 9**

21 Ιανουαρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8230/1080 (1)

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ιστιαίας στα 135 & 136 Ο.Τ. Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ/τος "περί σχεδίων πόλεων" κλπ.

2) Την υπ' αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο Υπουργείου Δημ. Έργων.

3) Τον Ν. 2508 (ΦΕΚ 124 Α) 13.6.97.

4) Το από 30.11.1958 Δ/μα Ρυμοτομίας Ιστιαίας.

5) Τον Ν. 1337/83 και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2 αυτού για καθορισμό ορίου πολεοδομικής ενότητας.

6) Την 6968 ΕΠΑ 1257/19.10.88/ΦΕΚ 809 Δ/ 14.11.88 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας με την οποία αναθεωρήθηκε το ως άνω σχέδιο Ιστιαίας.

7) Τις 94/95 και 200/95 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ιστιαίας.

8) Την 4675/621/1997 Εισήγηση της Δ/νσης ΧΟΠ προς το ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας.

9) Την 7η γνωμοδότηση του 28ου/8.9.1997 πρακτικού του ΣΧΟΠ Εύβοιας.

10) Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος ΦΕΚ 70Α'.

11) Το άρθρο 27 Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α'/10.9.95) που ρυθμίζει τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις.

12) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Ιστιαίας στα Ο.Τ. 135 και 136 Ν. Εύβοιας όπως φαίνεται στο συν/νο στην παρούσα τοπογραφικό κλ. 1:200 που θεωρεί ο Δ/ντής ΧΟΠ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του οικείου Ο.Τ.Α. ή του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 19 Δεκεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ

Αριθ. 10179 (2)

Τροποποίηση εγκρκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του από 17.7.23 Ν.Δ/τος περί σχεδίου πόλεων και κωμών, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμόν 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) Ν. Δ/γμα και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α), περί ΓΟΚ.

4. Του με αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α)

5. Τόυ Ν. 1023/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κλπ.

6. Του Ν. 3200/1955, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

7. Του Β.Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν.Δ/τος 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

8. Του από 30.4.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 391/Δ) περί έγκρισης τροποποιήσεως εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας.

9. Του από 30.3.89 (ΦΕΚ 183Δ) αναθεωρηθέν σχέδιο πόλης Λάρισας και με αριθμό 811/17.2.89 απόφαση Νομάρχη Λάρισας.

10. Την απόφαση 29/97 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

11. Την από 16.9.97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λάρισας (αριθ. γνωμοδότησης 138 αριθμ. πρακτικού 11ο) θετική.

12. Την οριστική απόφαση 1003/97 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για την προτεινόμενη τροποποίηση.

13. Το γεγονός ότι η πολεοδομική ρύθμιση δεν έρχεται σε αντίθεση με την κοινή ωφέλεια, την κυκλοφορία, υγιεινή και ασφάλεια της πόλης.

14. Την με αρ. 25/89 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεως ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών και την ύπαρξη προθέσεως και δυνατότητας για την άμεση κατά νόμο συντέλεση της νέας απαλλοτριώσεως με την καταβολή της προσήκουσας αποζημιώσεως, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με θέμα:

Επανέγκριση της οδού Νικηταρά από τη συμβολή της με την οδό 23ης Οκτωβρίου έως την οδό Αγίας Μαρίνης στην περιοχή του Κέντρου Πόλης, όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Λάρισας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

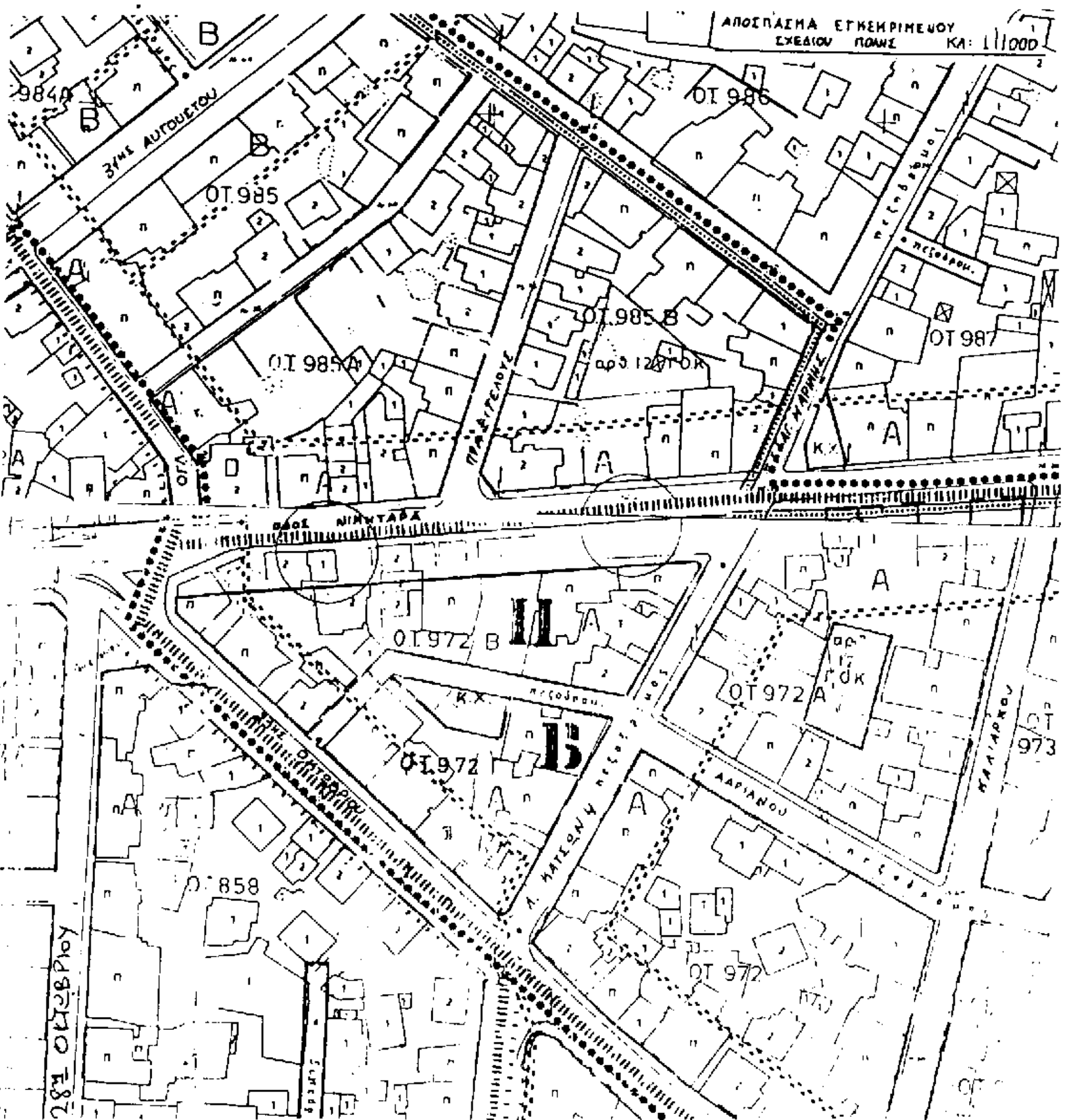
Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ημερο για ενημέρωση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάσισα, 12 Δεκεμβρίου 1997

Ο Δήμαρχος

ΧΡ. ΚΑΦΦΕΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ Φ.494

Δ/ΝΣΗ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ : ΠΟΛ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 985Α-985Β-972Β ΠΙΝ. 12.03.-12.04
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ..ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΣ..................
ΘΕΜΑ : ..ΕΠΑΝΕΓΚΡΙΣΗ....ΤΗΣ..ΟΔΟΥ..ΝΙΚΗΤΑΡΑ
ΑΠΟ...ΤΗ..ΣΥΜΒΟΛΗ..ΤΗΣ..ΜΕ..ΤΗΝ..ΟΔΟ..23ης
ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ..ΕΩΣ..ΤΗΝ..ΟΔΟ..ΑΓΙΑΣ..ΜΑΡΙΝΗΣ
ΣΤΗ...ΠΕΡΙΟΧΗ....ΤΟΥ..ΚΕΝΤΡΟΥ..ΠΟΛΗΣ..........

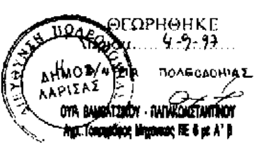
Το παρόν συνοδεύει την υπ. αριθμ. 29/97......απόφαση Δ.Σ. Λαρισας

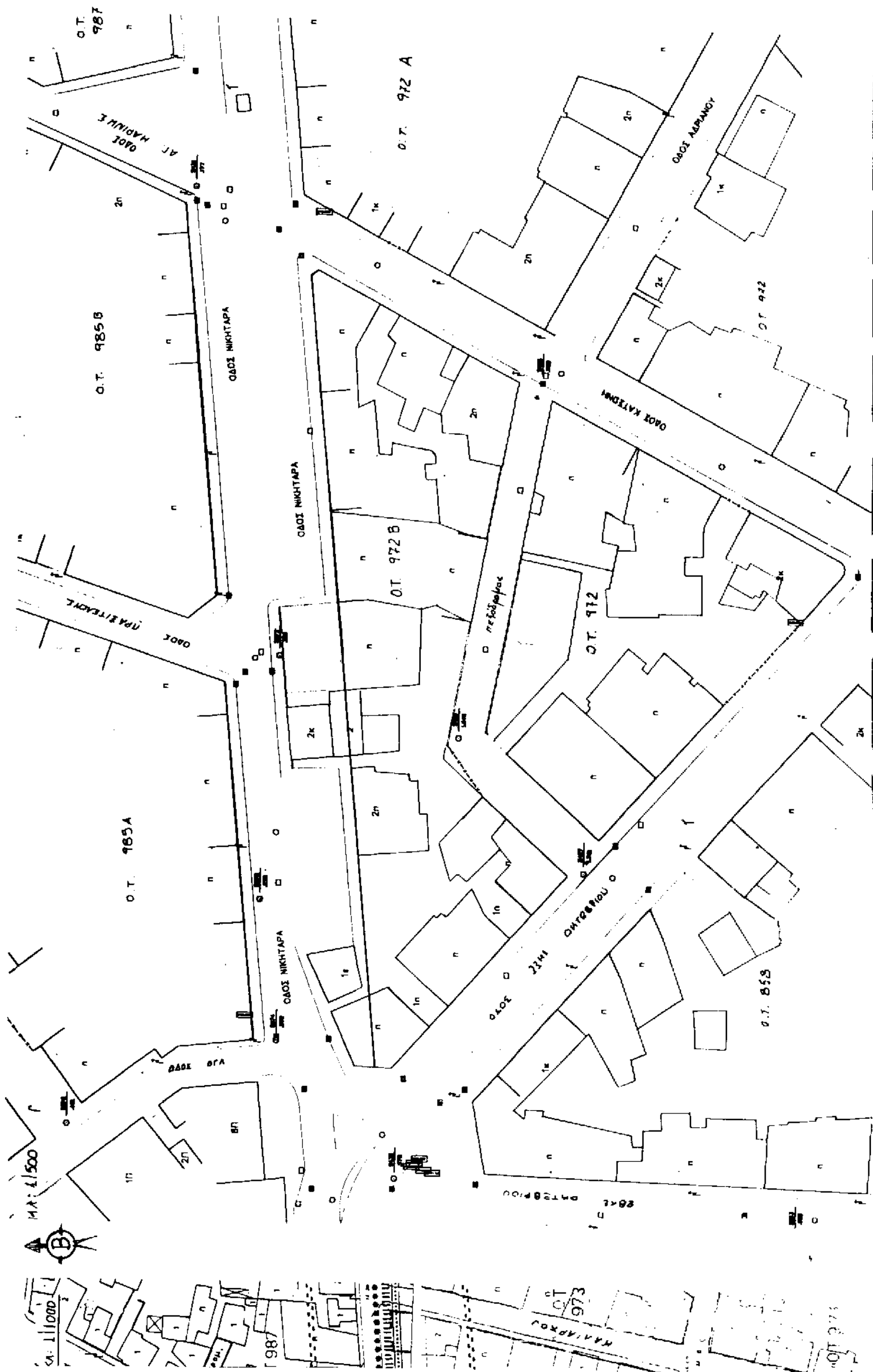
Η ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Λάρισα......16-1-97.......

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΣΑΡΑΤΣΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
4-9-97




Ο.Τ. 985 Β
ΟΔΟΣ ΝΙΚΗΤΑΡΑ
Ο.Τ. 985 Α
Ο.Τ. 972 Β
Ο.Τ. 972 Α
Ο.Τ. 972
ΟΔΟΣ ΑΔΡΙΑΝΟΥ
πεζόδρομος
Ο.Τ. 853
ΚΛ: 1/500

Αριθ. ΔΠΠ & Τ 3181 (3)

Αναγνώριση της αδιεξόδου Β' της οδού Μακεδονίας στο Ο.Τ. 160Δ του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Κομοτηνής ως προϋφισταμένης του έτους 1923 και διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών:

β) Του Ν. 3200/55 "περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως" όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του άρθρου 30, 36 παρ. 1 και 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/94, όπως αντικαταστάθηκαν νε μέρει από τις όμοιές της παρ. 2 του άρθρου 5 των παραγράφων 6 και 7 του άρθρου 6 του Ν. 2240/94.

2. Την από 1.8.1997 αίτηση της Δέσποινας Παυλίδου προς την Δ.Π.Π. & Τ Ν. Ροδόπης με την οποία ζήτησε την έκδοση αποφάσεως για την αδιέξοδο Β' της οδού Μακεδονίας στο Ο.Τ. 160 Δ στην Κομοτηνή ως προϋφισταμένης του έτους 1923 και διατηρητέας.

3. Το με αριθμ. 60939/9.9.1948 συμβόλαιο Κομοτηνής Πλούταρχου Αλεξ. Κυριακοπούλου στο οποίο αναφέρεται η εν λόγω αδιέξοδος.

4. Την με αριθμ. πρωτ. 12773/1.8.1997 βεβαίωση του Δήμου Κομοτηνής ότι η αδιέξοδος Β' της οδού Μακεδονίας προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το με αριθμ. 50 φύλλο του σχεδίου πόλεως Κομοτηνής στο οποίο εμφανίζεται η εν λόγω αδιέξοδος.

6. Την υπ' αριθμ. 51/11/10.9.97 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η αδιέξοδος Β' της οδού Μακεδονίας, που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμμιά αύξηση του αρχικού κοινοχρήστου χώρου.

Η ανωτέρω αδιέξοδος βρίσκεται στο Ο.Τ. 160 Δ του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Κομοτηνής όπως φαίνεται στην με αριθμ. 50 πινακίδα (φύλλου σχεδίου πόλης) και στο Τοπογ. διάγραμμα που συνέταξε ο Τοπογ. Μηχ/κός Γεωργ. Πετρίδης που θεωρήθηκε από τον αναπλ. Διευθυντή της Δ.Π.Π. και Τ. Ν. Ροδόπης ως συνοδευτικό της παρούσας απόφασης.

Ακροτελεύτια διάταξη.

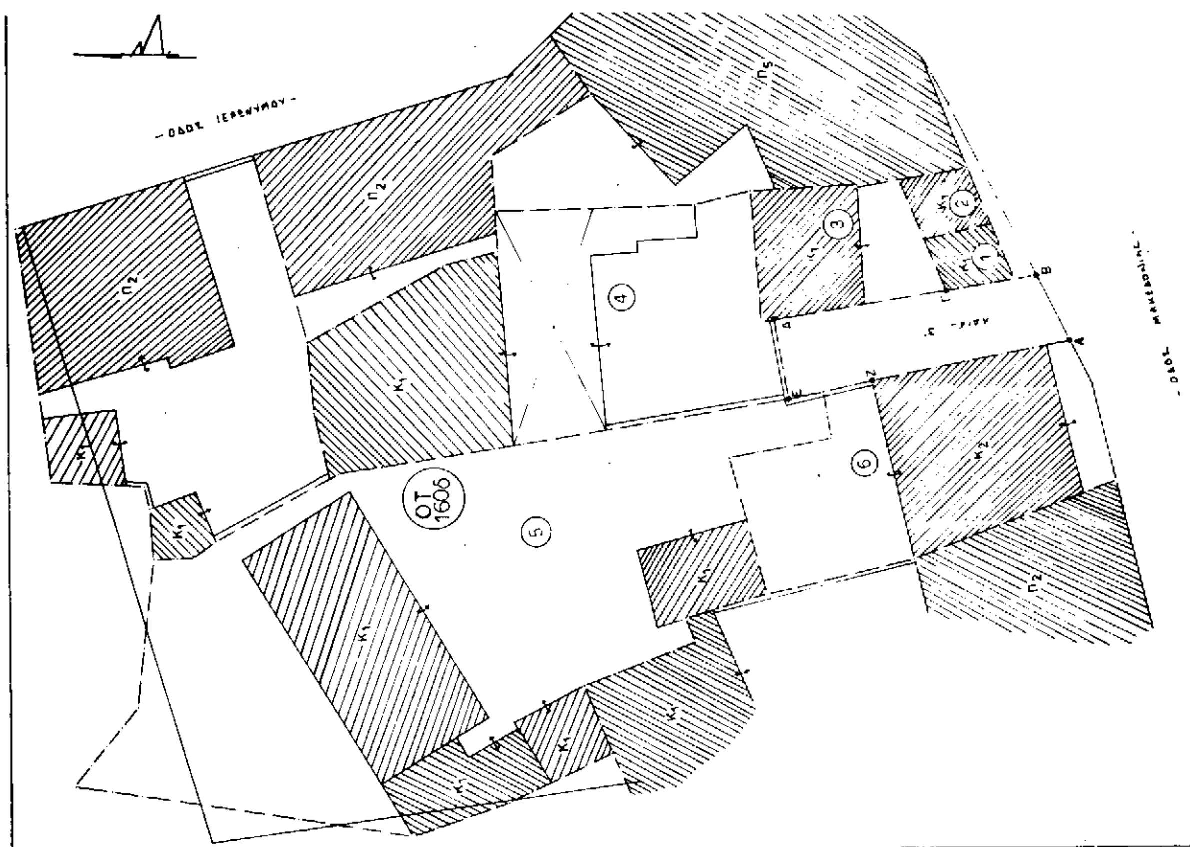
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

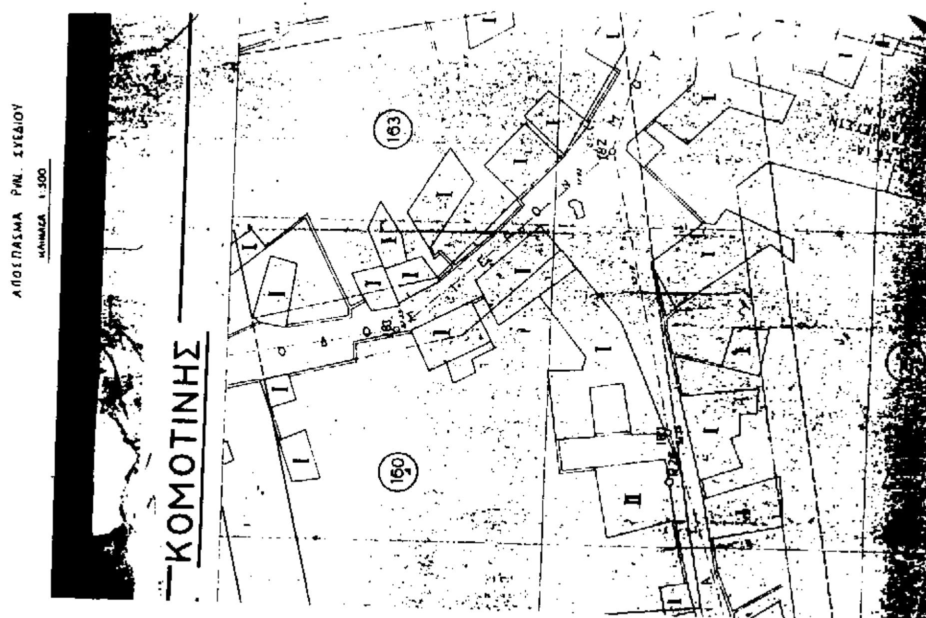
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με το τοπογραφικό διάγραμμα του την συνοδεύει.

Κομοτηνή, 19 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ




ΚΟΜΟΤΙΝΗΣ

[illegible] ρυμοτομίας 27-9-93 (ΦΕΚ 279Δ 26-9-93)

Αρτιότητα : ε 10.00 μ ε 200.00 τ.μ.
ε 6.00 μ ε 80.00 τ.μ. [illegible]

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1. ΑΝΤΝΑΝ ΚΑΣΙΚ ΤΣΟΓΛΟΥ
2. ΑΓΝΩΣΤΟΣ
3. ΜΕΣΙΘΙΝΑ ΠΑΥΛΙΔΟΥ
4. ΑΝΤΝΑΝ ΚΑΣΙΚ ΤΣΟΓΛΟΥ
5. ΡΑΜΑΝΤΑΝ ΧΑΣΑΝ
6. ΚΑΠΙΟΝ ΣΥΜΕΩΝ [illegible]

ΕΡΓΟ : ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΑΜΙΞ. Β ΟΛΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΜΕΣΙΘΙΝΑ ΠΑΥΛΙΔΟΥ
ΘΕΣΗ : ΟΤ 160Α

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ : ΓΙΩΡΓΟΣ Α. ΠΕΤΡΙΔΗΣ
ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΙΟΥΛΙΟΣ 1997

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΓΙΩΡΓΟΣ Α. ΠΕΤΡΙΔΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ Α.Π.Θ.
ΘΗΣΕΩΣ 1 ΚΟΜΟΤΗΝΗ - ΤΗΛ. [illegible]
Α.Φ.Μ. 44270680 - Δ.Ο.Υ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Τοπογρ. συνοδεύει την με αριθμό πρωτ. 3181/19-11-1997 απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης
Κομοτηνή 19-11-97
[illegible] Ν. Ροδόπης

Ακριβές Αντίγραφο

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στο Λουτράκι.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ

Με το υπ' αριθμ. 056979/26.11.1997 γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου κατατέθηκαν από το Δήμο μας δραχμές (3.844.000) τρία εκατομμύρια οκτακόσιες σαράντα τέσσερις χιλ. για αποζημίωση ιδιοκτησιών που ρυμοτομήθηκαν με την 9/85 πράξη αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας & Π.Ε. Γραφείο Απαλλοτριώσεων Νομαρχίας Κορινθίας σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 193/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου περί καθορισμού Τιμής Μονάδας.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Λουτράκι, 12 Δεκεμβρίου 1997

Ο Δήμαρχος

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ